



DAS 9428/10.07.2026

ANEXA 1B
la normele metodologice

(1) - Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾ OPREA VASILICA - 2680710105002, CNP
SIZICIU MARIA - 2790313104966, CNP
având adresa de comunicare în: localitatea
BUZAU, str. AFUMELOR nr. 24, bl. 3, sc. 8/5, et. 16, ap. 16,
judetul/seciurul BUZAU, codul poștal 615, e-mail ---, tel. ---
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,40 (ha), reprezentând
cota parte 1/1 la prețul de 42000 (lei).

⁽¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare⁽²⁾ sunt următoarele: ---

⁽²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificarea	Informații privind amplasamentul terenului						Categorica de folosință ⁽³⁾ (**)	Observații
	Comuna/ Județ ^(*)	Suprafață (ha) Suprafață totală ^(*)	Cota-parte (*)	Număr cadastral ^(**)	Număr de carte funciara ^(**)	Număr tarla /lot ^(**)	Număr parcele ^(**)	
Se completează de către vanzător.	<u>BUZAU</u>	<u>1,40</u>	<u>1/1</u>	<u>81815</u>	<u>3181524</u>	<u>1986/2</u>	<u>A</u>	
Verificat primărie ⁽⁴⁾								

⁽³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁽⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁽⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împunător:

Lotsea Nicușor

(numele și prenumele în clar)

Semnătura:

L.S.

Data: 03.08.2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.